

ZMLUVA NA VÝKON STAVEBNÉHO DOZORU

uzavretá podľa § 261 odst. 2 a § 269 odst. 2 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Obchodné meno: Mestské lesy Považská Bystrica, s.r.o.
Sídlo: Považské Podhradie 333, 017 04 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Peter Stoklasa, konateľ spoločnosti
IČO: 31 613 314
DIČ: 2020439883
IČ DPH: SK2020439883
Tel.: 00421 42 4324630
Mobil: 00421 903 506942
Fax: 00421 42 4323099
E-mail: meslesy@lesypb.eu
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
BIC: [REDACTED]
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo 2768/R

1.2. Poskytovateľ

Obchodné meno: VINKstav, s.r.o.
Sídlo: 018 13 Papradno 2
Štatutárny zástupca: Ing. Vincent Kňazko
IČO: 44 389 256
DIČ: 2022681485
IČ DPH: SK2022681485
Tel.: 00421903566155
Mobil: 00421903566155
Fax:
E-mail: vinkstav.sro@gmail.com
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo 20708/R

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je požiadavka objednávateľa zabezpečiť odborne spôsobilou osobou výkon stavebného dozoru a cenová ponuka poskytovateľa, predložená vo verejnom obstarávaní zákazky podľa § 9, ods. 9 Zákona o verejnom obstarávaní č. 25/2006 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov na stavbu:

„CEZHRANIČNÉ DOPRAVNÉ PREPOJENIE POVAŽSKO – VALAŠSKÉHO REGIÓNU“

2.1.1. Názov predmetu zmluvy:

VÝKON STAVEBNÉHO DOZORU POČAS REALIZÁCIE PRÁC NA PROJEKTE „CEZHRANIČNÉ DOPRAVNÉ PREPOJENIE POVAŽSKO – VALAŠSKÉHO REGIÓNU“ schváleného v rámci Operačného programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013, ITMS kód 22420120016.

2.1.2 Miesto vykonania: Miestne komunikácie v k.ú. Horná Mariková

3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene výkon stavebného dozoru pri realizácii stavby podľa článku 2., v zmysle projektovej dokumentácie a v zmysle § 46 stavebného zákona s nasledovnou náplňou činnosti:

- Oboznámenie sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- Prevzatie a odovzdanie staveniska
- Sledovanie dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci počas výstavby
- Kontrola dodržiavania podmienok stavebných povolení, opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby a kontrola dodržiavania všeobecných technických noriem a predpisov
- Kontrola kvality priebehu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.), spôsobu a postupu výstavby
- Zastupovanie záujmov investora vo vzťahu k dodávateľovi stavebných prác počas celej doby výstavby a zastupovanie v konaní so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami
- Kontrola dodržiavania časového harmonogramu realizácie investície v súlade so zmluvou o dielo podpísanou medzi investorom a dodávateľom stavebných prác a zodpovednosť za odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií
- Zodpovednosť za dodržiavanie súladu stavby so schválenou projektovou dokumentáciou a stavebným povolením
- Zodpovednosť za dodržiavanie súladu stavby s rozpočtom, ktorý je prílohou zmluvy o dielo medzi investorom a dodávateľom stavebných prác
- Zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečení súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- Priebežná komunikácia, riešenie technických otázok s dodávateľom stavby
- Kontrola doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ
- Kontrola zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
- Kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- Spolupráca pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby a účasť na preberacom alebo kolaudačnom konaní a v prípade potreby dohliadanie na odstránenie zistených chýb
- Preverenie pred samotným odovzdaním komplexnosti, úplnosti a kvality odovzdávanej stavby alebo jej časti
- V prípade neprevzatia stavby alebo jej časti zabezpečí vyhotovenie zápisu, v ktorom sa vyjadria zmluvní účastníci výstavby, uvedú sa dôvody neprevzatia, náhradný termín odovzdávania a preberania
- Kontrola vypratania staveniska

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3. sú nasledovné:
- 4.1.1 Termín začatia výkonu stavebného dozoru: na základe výzvy objednávateľa na odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby
 - 4.1.2. Termín ukončenia výkonu stavebného dozoru: v súlade so zmluvným termínom ukončenia prác zhotoviteľom stavby na základe úspešného preberacieho konania stavby
 - 4.1.3. Doba realizácie stavby v zmysle Zmluvy o dielo predstavuje predbežne 3 mesiace.

5. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 5.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 5.2. Pokiaľ v priebehu plnenia zmluvy dôjde k rozšíreniu alebo zmene prác na stavbe, tieto skutočnosti nemajú vplyv na zmluvnú cenu stavebného dozoru.
- 5.3. Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnymi vykonaním činností, na ktoré sa poskytovateľ zaviazal v čl. 3 tejto zmluvy.

6. CENA

- 6.1. Cena za výkon činnosti stavebného dozoru podľa čl. 3 tejto zmluvy predstavuje:
- | | |
|--------------------|---------------------|
| bez DPH | 11 870,- EUR |
| DPH 20 % | 2 374,- EUR |
| vrátane DPH | 14 244,- EUR |
- slovom: Štrnásťtisícdivestoštyridsaťštyri eur vrátane dane z pridanej hodnoty.

7. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Predmet zmluvy bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku na základe faktúr vystavených poskytovateľom za každé preukázané čiastkové plnenie, po zrealizovaní a protokolárnom prevzatí prác osobou poverenou objednávateľom, v lehote splatnosti faktúry 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Čiastkové faktúry počas realizácie stavby budú vo výške percentuálneho podielu z čiastok fakturovaných zhotoviteľom. Konečná faktúra bude vystavená po ukončení stavby.
- 7.2 Výkon činností stavebného dozoru, ako aj realizácia stavby sú financované v rámci Projektu z NFP.
- 7.3 Každá faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v dvoch rovnopisoch. Poskytovateľ priloží ku každej faktúre súpis vykonaných prác za príslušné časové obdobie.
- 7.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi pre daňové doklady. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh ku faktúre, bude táto faktúra poskytovateľovi vrátená a tento je povinný predložiť novú faktúru. V takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 7.5 Poskytovateľovi nebude poskytnutá zálohová platba.
- 7.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe zmluvy o poskytnutí NFP. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi všetky dokumenty, ktoré sú potrebné k predkladaniu žiadosti o platbu v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP, o ktoré ho objednávateľ požiada.

- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ nemá nárok okrem odmeny za vykonanie činnosti stavebného dozoru stanovenej v bode 3.1. tejto zmluvy na žiadne iné náklady, ktoré poskytovateľ vynaložil pri výkone činností podľa tejto zmluvy.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve na úrovni v zmysle platných STN, záväzných vyhlášok a právnych predpisov.

9. SANKCIE

- 9.1. Za omeškanie plnenia predmetu tejto zmluvy môže objednávatel' požadovať od poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty a to vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny podľa čl. 5 zmluvy za každý deň z omeškania.
- 9.2. Za omeškanie s úhradou faktúry môže poskytovateľ požadovať zaplataenie úroku z omeškania a to vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy uvedenej vo faktúre za každý deň omeškania.

10. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

11. OSTATNÉ USTANOVENIA

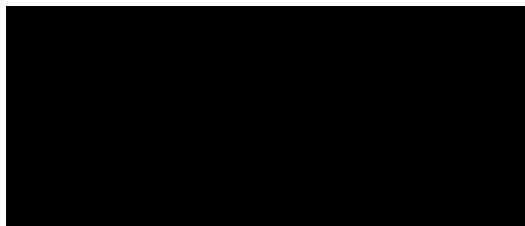
- 11.1. Poskytovateľ sa zaväzuje priebežne informovať objednávatela o stave rozpracovanosti stavby na dohodnutých kontrolných dňoch, ktoré sa budú uskutočňovať za prítomnosti zodpovedných osôb. Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávatela vo veciach technických a nimi prizvané osoby, poskytovateľ – stavebný dozor, zhotoviteľ stavby a určení subdodávateľa. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje poskytovateľ. Závery z kontrolných dní sú pre obe strany záväzné, nemôžu však samé o sebe meniť alebo doplňovať ustanovenia tejto zmluvy.
- 11.2. Objednávatel' sa zaväzuje oznámiť poskytovateľovi písomnou formou termín začatia realizácie stavby.
- 11.3. Objednávatel' a poskytovateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, neprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou povinností objednávatela v zmysle zákona 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy je možné vykonať písomným oznámením niektorej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní odo dňa písomného odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy. Počas výpovednej lehoty si zmluvné strany plnia všetky svoje povinnosti podľa platnej zmluvy. Zmluva končí platnosť uplynutím výpovednej lehoty bez akéhokoľvek nároku zmluvných strán na náhrady alebo sankcie z titulu vypovedania zmluvy.
- 11.5. Objednávatel' si vyhradzuje právo zrušiť túto zmluvu v prípade, ak nebude uzatvorená zmluva o dielo a dielo nebude realizované z dôvodu neposkytnutia nenávratných finančných prostriedkov z fondov EÚ. Poskytovateľ si v tomto prípade nemôže uplatňovať sankcie z dôvodu zrušenia zmluvy.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom realizácie stavby a zverejnením tejto zmluvy.
- 12.2. Vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov najmä Obchodného zákonníka.
- 12.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 12.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno poskytovateľ.

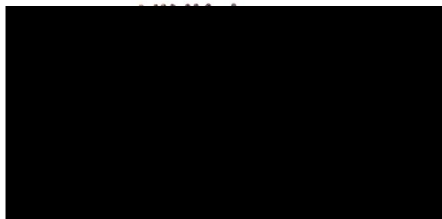
V Považskej Bystrici, dňa: 29.09.2015

Objednávateľ:



Peter Stoklasa
konateľ spoločnosti

Poskytovateľ:



Ing. Vincent Kňazko
konateľ spoločnosti